

World Café 08.11.2021 – Quartier Brunsheide



120 Hinweise und Bedarfe aus den Bereichen Wohnen, der sozialen Infrastruktur, der Mobilität und dem sozialen Miteinander.



Thema: Wohnbedarfe für Brunsheide:

- **Vielfalt und gute Durchmischung unterschiedlicher Gebäudetypen (u.a. Ein-, Zwei- und Mehrfamilienhäuser mit Garten, Tiny-Houses auf Erbbaurecht, Wohnungen mit Balkon, Terrasse, Außenfläche)**
- **unterschiedliche Wohnungsgrößen (u.a. für große Familien, Senioren- / Singlehaushalte, Gäste)**
- **unterschiedliche Wohnformen (u.a. Senioren Wohngemeinschaft)**
- **ein niedriger (max. 3-geschossiger) Wohnungsbau**
- **mehr öffentlich geförderter Wohnraum**
- **bezahlbarer Wohnraum**
- **Grundstückskauf auf Erbbaurecht**
- **keine zu starke Verdichtung**
- **keine Unterschiede in der Außenansicht bei sozialem Wohnbau und Eigentum**
- **Berücksichtigung von ökologischen Aspekten**

Thema: Wohnumfeld – besondere Qualitätsmerkmale:

- **Möglichkeiten des persönlichen nachbarschaftlichen Zusammenhalts,**
- **Quartierstreff**
- **Quartiersmanager / „Kümmerer“,**
- **die Einheit von Leben und Arbeit an einem Ort (Coworking Space),**
- **die gemeinsame Gestaltung der Außenflächen,**
- **genügend Stellplätze**
- **autofreie Zonen**
- **Dorfcharakter erhalten**

Angebote für Familien mit Kindern, Senioren, Menschen mit Beeinträchtigungen, für alle Generationen:

- **Freiflächen und Platz zum Spielen für Kinder**
- **Raum für Begegnungen**
- **Raum für offene und wechselnde Nutzungen**
- **kulturelle Vielfalt**
- **Treffpunkt / Begegnungsstätte (innen und außen)**
- **Nachbarschaften müssen entstehen können – „Miteinander statt Nebeneinander“**
- **Regeln in Mehrfamilienhäusern**
- **Respektierung unterschiedlicher Bedürfnisse (Jung und Alt)**